

NOTICE OF POTENTIAL REZONING OF HEIGHT AND/OR DENSITY

Under San Francisco's 2022 Housing Element and state law, the City is required to expand housing affordability and availability. This proposed citywide rezoning may increase the height and/or density limits of your property or others in your neighborhood.

Learn more about the public hearing and how to submit public comment by scanning the QR Code or visit our website listed below. Information on the proposal is also available in person at the Planning Department Counter, 2nd Floor, 49 South Van Ness Avenue.

For questions or to request a meeting with the Planning Department on the Family Zoning Plan email sf.housing.choice@sfgov.org.

AVISO DE POTENCIAL REZONIFICACIÓN DE ALTURA Y/O DENSIDAD

Según el Elemento de Vivienda de San Francisco de 2022, la Ciudad debe ampliar la asequibilidad y la disponibilidad de vivienda. Esta propuesta de re zonificación para toda la ciudad podría aumentar los límites de altura y/o densidad de su propiedad o de otras en su barrio.

Obtenga más información sobre la audiencia pública y cómo enviar comentarios escaneando el código QR o visitando nuestro sitio web (que aparece a continuación). También puede obtener información sobre la propuesta en persona en el mostrador del Departamento de Planificación, 2.º piso, 49 South Van Ness Avenue.

Para preguntas o para solicitar una reunión con el Departamento de Planificación sobre el plan de zonificación familiar, envíe un correo electrónico a sf.housing.choice@sfgov.org.

ABISO NG POTENSIAL NA REZONING NG TAAS AT / O DENSITY

Sa ilalim ng 2022 Housing Element ng San Francisco at batas ng lungsod, kinakailangan ng Lungsod na palawakin ang abot-kayang pabahay at kakayahang magamit. Ang iminungkahing rezoning sa buong lungsod ay maaaring tumaas ang mga limitasyon sa taas at/o density ng iyong ari-arian o iba pa sa iyong kapitbahayan.

Magkaroon ng karagdagang kaalaman tungkol sa pampublikong pandinig at kung paano mag sumite ng komento sa publiko sa pamamagitan ng pag-scan ng QR Code o bisitahin ang aming website na nakalista sa ibaba. Ang impormasyon tungkol sa panukala ay makikita din nang personal sa Planning Department Counter, 2nd Floor, 49 South Van Ness Avenue.

Para sa mga katanungan o upang humiling ng pagpupulong sa Departamento ng Pagpapalano sa Zoning Plan ng Pamilya, mag-email sa sf.housing.choice@sfgov.org.

可能重新劃定高度和/或密度的通知

根據三藩市 2022 年住房要素，市政府必須擴大住房的可負擔能力和可用性。此建議的全市重新劃區可能會增加您的物業或您附近其他物業的高度和/或密度限制。

扫描二维码或访问我们的网站，了解有关公听会的更多信息以及如何提交公众意见。您也可以亲自前往南范内斯大道 49 号二楼的规划部柜台获取有关该提案的信息。

如有任何疑問，或要求與規劃部門就家庭劃區計劃舉行會議，請發送電子郵件至 sf.housing.choice@sfgov.org。

RESOURCES LATEST REZONING PROPOSAL + MAPS + RENDERINGS

RECURSOS: ÚLTIMA PROPUESTA DE REZONIFICACIÓN + MAPAS + REPRESENTACIONES
RESOURCES: PINAKABAGONG PANUKALA SA REZONING + MGA MAPA + MGA REPRESENTASYON
資源：最新改劃提案 + 地圖 + 效果圖



sfplanning.org/sf-family-zoning-plan



San Francisco Planning

SAN FRANCISCO PLANNING DEPARTMENT
49 SOUTH VAN NESS AVE, SUITE 1400
SAN FRANCISCO, CA 94103

NOTICE OF PLANNING COMMISSION HEARING

Hearing Date:
Thursday, September 11, 2025

Time:
Not before 12:00 PM (noon)

Location:
City Hall, 1 Dr. Carlton B.
Goodlett Place, Room 400

Case Type:
Planning Code and Zoning Map
Amendment

Project Name:
San Francisco Family Zoning
Plan (Housing Element
Rezoning Program)

Case No.:
2021-005878CWP

Board File Nos.:
250700 and 250701

Fecha de la audiencia:
JUEVES, 11 DE
SEPTIEMBRE DE 2025

Hora: No antes del
mediodía

Lugar: Ayuntamiento,
1 Dr. Carlton B. Goodlett
Place, Sala 400

Tipo de caso:
Enmienda al Código de
Planificación y al Mapa
de Zonificación

Organismo de la
audiencia: Comisión de
Planificación

Nombre del proyecto:
Plan de Zonificación
Familiar de San
Francisco (Programa
de Rezonificación del
Elemento de Vivienda)

N.º de caso:
2021-005878CWP

N.º de expediente de la
Junta: 250700 y 250701

Petsa ng Pagdinig:
HUWEBES,
SETYEMBRE 11, 2025

Oras: Hindi bago ang
12:00 pm (tanghali)

Lokasyon: City Hall, 1
Dr. Carlton B. Goodlett
Place Room 400

Uri ng Kaso:
Pagbabago sa Planning
Code at Mapa ng
Zoning

Lupon ng Pagdinig:
Planning Commission

Pangalan ng Proyekto:
Zoning Plan ng Pamilya
sa San Francisco
(Housing Element
Rezoning Program)

Kaso Blg.:
2021-005878CWP

Numero ng Board File:
250700 at 250701

听证会日期
2025年9月
11日, 星期四

时间: 中午 12:00
(正午) 之前

地点: 市政厅,
1 Dr. Carlton B.
Goodlett Place
400 室

案件类型:
规划法和分区地图
修正案

听证机构:
规划委员会

项目名称:
旧金山家庭分区规
划(住房要素分区
计划)

案件编号:
2021-005878CWP

委员会文件编号:
250700 和 250701